

# B e s c h l u s s

aus der Niederschrift einer Sitzung des Rates

am Dienstag, 19.09.2023, 15:00 Uhr,

im großen Sitzungssaal des Rathauses, 46236 Bottrop

- Nr. 4 /2023 -

## A) Öffentliche Sitzung

<b>23</b>	Drucksachenummer:	<b>2023/0241</b>
	Zuständigkeit:	<b>Entscheidung</b>

Klarstellungs- und Ergänzungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 Baugesetzbuch „Holthausener Straße“

- hier: 1. Prüfung der Anregungen  
2. Satzungsbeschluss

### **Beschluss:**

#### Rechtsgrundlage

§ 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) geändert worden ist sowie §§ 7 und 41 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13. April 2022 (GV. NRW. S. 490)

1. Nach Prüfung der zum Satzungsentwurf vorgetragenen Stellungnahmen werden diese unter Beachtung einer gerechten Abwägung der öffentlichen und privaten Belange aus den in der Anlage 1 dargelegten Gründen berücksichtigt bzw. zurückgewiesen. Die Anlage 1 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Die Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Holthausener Straße“ wird beschlossen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig