

B e s c h l u s s

aus der Niederschrift einer Sitzung der Bezirksvertretung Bottrop-Mitte

am Mittwoch, 10.06.2020, 15:00 Uhr,

in der Aula der Hauptschule Welheim , 46238 Bottrop

- Nr. 3 /2020 -

A) Öffentliche Sitzung

10	Drucksachenummer: Zuständigkeit:	2020/0251 Vorberatung
-----------	-------------------------------------	--

Quartierskonzept St. Elisabeth;
hier: konkretisierter Bebauungsvorschlag und weiteres Vorgehen

Das vorgelegte Quartierskonzept wird mit folgenden Änderungen zur Umsetzung empfohlen:

Alle Gebäude sollen eine extensive Dachbegrünung erhalten.

Das Gebäude Typ 6 ist so zu verkleinern, dass es in die seitliche Flucht des neuen Kindergartens (Kirchenanbau) rückt. Damit vergrößert sich der Abstand zu den Gärten der bestehenden Grundstücke an der Straße Am Vogelpoth.

Die Anzahl der Wohneinheiten ist auf insgesamt 75 zu begrenzen.

Das Gesamtkonzept ist in einer Bürgerinformationsveranstaltung vorzustellen.

Die Verwaltung wird beauftragt, für die rückwärtige Bebauung die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens vorzubereiten, das neben dieser Bebauung auch die übrige nach § 34 BauGB zulässige Bebauung einbezieht und so langfristig sichert.

Abstimmungsergebnis:

9 dafür (6 SPD, 1 AfD, 1 Die Linke, 1 ödp)

3 dagegen (2 CDU, 1 DKP)

1 Enthaltung (Bündnis 90/Die Grünen)