

B e s c h l u s s

aus der Niederschrift einer Sitzung der Bezirksvertretung Bottrop-Kirchhellen

am Dienstag, 12.03.2024, 15:00 Uhr,

im Sitzungssaal der Bezirksvertretung der Bezirksvertretung Bottrop-Kirchhellen,

46244 Bottrop

- Nr. 3 /2024 -

A) Öffentliche Sitzung

| | | |
|----------|-------------------|--------------------|
| 9 | Drucksachenummer: | 2024/0104 |
| | Zuständigkeit: | Vorberatung |

Bebauungsplan Nr. 43 „Geitlingsweg“

hier: 1. Sachstand

2. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 43 „Gewerbegebiet Geitlingsweg“ vom 02.05.1995

3. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 43 „Bottroper Straße/Droßlingstraße“

Rechtsgrundlage:

§ 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 03. Juli 2023 (BGBl. 2023 Nr. 176) geändert worden ist

1. Der Sachstand wird zur Kenntnis genommen.
2. Der vom Rat der Stadt in seiner Sitzung am 02.05.1995 gefasste Beschluss, in Grafenwald für Flächen östlich der Bottroper Dorstener Straße, südwestlich der Boye und nördlich der Droßlingstraße den Bebauungsplan Nr. 43 „Gewerbegebiet Geitlingsweg“ aufzustellen, wird aufgehoben.
3. Für die Flächen zwischen Bottroper Straße, Wankelstraße, Droßlingstraße und Geitlingsweg ist der Bebauungsplan Nr. 43 „Bottroper Straße/Droßlingstraße“ aufzustellen. Der Geltungsbereich ist in dem zu diesem Beschluss gehörenden Übersichtsplan gekennzeichnet.

Abstimmungsergebnis:

7 Stimmen dagegen (CDU:5, FDP: 1, AfD: 1)

6 Stimmen dafür (SPD: 3, Bündnis 90/ Die Grünen: 2, ödp: 1)