

B e s c h l u s s

aus der Niederschrift einer Sitzung der Bezirksvertretung Bottrop-Kirchhellen

am Dienstag, 09.06.2020, 15:00 Uhr,

in der Aula der Hauptschule Welheim , 46238 Bottrop

- Nr. 2 /2020 -

A) Öffentliche Sitzung

11	Drucksachenummer: Zuständigkeit:	2020/0173 Vorberatung
-----------	-------------------------------------	--

Änderung Nr. 14 des Flächennutzungsplans zur Darstellung einer Fläche für den Gemeinbedarf „Feuerwehr“ westlich der Rentforter Straße und zur Darstellung einer Grünfläche nördlich der Straße Im Pinntal

- hier: 1. Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplans
2. Billigung des Änderungskonzepts
3. Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Rechtsgrundlage:

§§ 2, 3 und 4 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587) geändert worden ist

1. Der Flächennutzungsplan ist zur Darstellung einer Fläche für den Gemeinbedarf „Feuerwehr“ im Bereich westlich der Rentforter Straße und zur Darstellung einer Grünfläche nördlich der Straße Im Pinntal zu ändern. Die Änderungsbereiche sind in dem zu diesem Beschluss gehörenden Übersichtsplan gekennzeichnet
2. Das Konzept zur Änderung des Flächennutzungsplans zur Darstellung einer Fläche für den Gemeinbedarf „Feuerwehr“ im Bereich westlich der Rentforter Straße und zur Darstellung einer Grünfläche nördlich der Straße Im Pinntal wird einschließlich der zugehörigen Erläuterungen in der als Anlage zu diesem Beschluss genommenen Fassung gebilligt.
3. Auf Grundlage des oben genannten Änderungskonzeptes ist die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung unter Beachtung der vom Rat der Stadt beschlossenen Richtlinien sowie die frühzeitige Beteiligung von betroffenen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange durchzuführen.

Zusatz:

Der Änderungsbereich bezüglich der neuen Ausweisungsfläche „Feuerwehr“ ist um das östlich angrenzende Grundstück zu ergänzen.

Abstimmungsergebnis:

12 Stimmen dafür (CDU: 6, SPD: 4, FDP: 1, ödp: 1)
1 Stimme dagegen (Bündnis90/Die Grünen)